



УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор

ООО «ЖКС № 1 Приморского района»

Е.В.Хорзов

ПРЕЙСКУРАНТ

платных услуг, предоставляемых специалистами
ООО «ЖКС № 1 Приморского района», физическим и юридическим лицам
на ремонтно-восстановительные работы, не являющихся общим имуществом собственников жилья
в 2022г. (без учета стоимости материалов)

№ п/п	№ ТЕРп, ТЕР, ТСНэ-ТЕРэ	Наименование работ	Ед. изм.	Стоимость, руб. с НДС 20%
1	2	3	4	9

Плотницкие работы

1	ТЕР46-03-017-01	Заделка отверстий, гнезд и борозд: в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м2	1 отвер	19,50
2	ТЕР46-03-010-03	Пробивка отверстий в бетонных стенах, полах толщиной 100 мм площадью до 20 см2	1 отвер	234,22
3	ТЕР46-03-010-04	Пробивка отверстий в бетонных потолках толщиной 100 мм площадью до 20 см2	1 отвер	315,10
4	ТЕР46-03-012-01	Пробивка в бетонных конструкциях полов и стен борозд площадью сечения: до 20 см2	м	416,80
5	ТЕР46-03-012-04	Пробивка в бетонных конструкциях потолков борозд площадью сечения: до 20 см2	м	678,42
6	ТЕРп56-12-05	Смена дверных приборов замки врезные	шт.	611,15
7	ТЕРп63-1-03	Смена стекол в деревянных переплетах при площади стекла до 1 м2	м2	1 148,50
8	ТЕРп56-6-01	Ремонт форточек	шт.	864,19
9	ТЕРп56-10-01	Снятие дверных полотен	шт.	282,26
10	ТЕРп56-11-01	Снятие наличников	шт.	32,76
11	ТЕРп56-2-02	Снятие оконных переплетов: остекленных	м2	374,59
12	ТЕРп56-3-02	Снятие подоконных досок : деревянных	м2	745,73
13	ТЕРп56-12-01	Смена дверных приборов : петли	шт.	831,55
14	ТЕРп56-12-02	Смена дверных приборов : шпингалеты	шт.	1 232,30
15	ТЕРп56-12-03	Смена навесного замка	шт.	273,50
16	ТЕРп56-21-05	Установка дверных полотен : внутренних межкомнатных	шт.	1 231,67
17	ТЕРп56-12-06	Смена дверных приборов замки накладные	шт.	891,67
18	ТЕРп56-12-10	Смена оконных приборов: петли	шт.	821,54
19	ТЕР11-01-036-03	Разборка плинтусов, покрытий полов из линолеума, устройство покрытий полов из линолеума, устройство плинтусов деревянных	м2	389,81
20	ТЕР11-01-036-03	Разборка плинтусов, покрытий полов из линолеума, устройство покрытий полов из линолеума, устройство плинтусов поливинилхлоридных	м2	384,28
21	ТЕРп 57-3-01	Разборка плинтусов деревянных и из пластмассовых материалов	м.п.	28,94
22	ТЕРп 57-2-03	Разборка покрытий полов: из керамических плиток	м2	605,28
23	ТЕРп 57-2-02	Разборка покрытий полов: из плиток поливинилхлоридных	м2	274,19
24	ТЕРп56-9-01	Демонтаж дверных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	шт.	1 475,06

Услуги по горячему, холодному водоснабжению, ЦО

25	ТЕРп65-16-01	Смена сгонов у трубопроводов диаметром до 20 мм	шт.	288,05
26	ТЕРп65-16-02	Смена сгонов у трубопроводов диаметром до 32 мм	шт.	417,80
27	ТСНэ-ТЕРэ4.01-13-011-01	Смена радиаторов отопительных стальных (обвязка трубопровода из металлопластика)	шт.	3 982,92
28	ТСНэ-ТЕРэ4.01-13-011-01	Смена радиаторов отопительных стальных (обвязка трубопровода из полипропилена)	шт.	3 956,06
29	ТЕРп65-1-01	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм	м	281,98
30	ТЕРп65-01-02	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 63 мм	м	485,04

1	2	3	4	9
31	ТЕРр65-2-01	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 50 мм	м	557,68
32	ТЕРр65-2-02	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм	м	693,01
33	ТЕРр65-3-06	Снятие смесителя с душевой сеткой в ванной		
34	ТЕРр65-3-07	Снятие смесителя без душевой сетки на кухне	шт.	470,06
35	ТЕРр65-4-01	Демонтаж умывальников и раковин	шт.	299,66
36	ТЕРр65-4-02	Демонтаж унитазов	шт.	420,88
37	ТЕРр65-4-03	Демонтаж моек	шт.	523,32
38	ТЕРр65-4-04	Демонтаж ванн	шт.	845,29
39	ТЕРр65-4-10	Демонтаж смывных бачков фаянсовых на унитазе	шт.	2 418,88
40	ТЕРр65-5-01	Смена шаровых кранов до 20 мм	шт.	306,78
41	ТЕРр65-5-01	Смена фильтра ХВС и ГВС до 20 мм	шт.	775,30
42	ТЕРр65-5-01	Смена кранбуксы	шт.	775,30
43	ТЕРр65-5-01	Смена фильтра тонкой очистки ХВС и ГВС до 20 мм	шт.	775,30
44	ТЕРр65-5-06	Смена смесителей с душевой сеткой (в ванной)	шт.	775,30
45	ТЕРр65-5-07	Смена смесителей без душевой сетки (на кухне)	шт.	2 552,26
46	ТЕРр65-6-05	Смена: сидений к унитазам	шт.	1 913,70
47	ТЕРр65-6-03	Смена сифонов	шт.	765,66
48	ТЕРр65-6-06	Смена манжетов резиновых к унитазам	шт.	733,80
49	ТЕРр65-6-07	Смена обвязки в ванной	шт.	765,66
50	ТЕРр65-6-08	Смена выпусков к умывальникам и мойкам	шт.	957,66
51	ТЕРр65-6-09	Смена смывных бачков	шт.	403,14
52	ТЕРр65-6-10	Смена гибких подводок	шт.	968,03
53	ТЕРр65-6-12	Смена унитазов типа "Компакт"	шт.	502,58
54	ТЕРр65-6-14	Смена унитазов	шт.	3 969,62
55	ТЕРр65-6-15	Смена моек на одно отделение	шт.	3 403,93
56	ТЕРр65-6-17	Смена ванн чугунных	шт.	3 152,52
57	ТЕРр65-6-18	Смена ванн стальных	шт.	5 734,15
58	ТЕРр65-6-20	Смена полотенецесушителей	шт.	5 196,82
59	ТЕРр65-6-24	Смена умывальников	шт.	1 342,32
60	ТСНэ-ТЕРэ4.01-14-006-21	Смена поплавка смывного бачка	шт.	2 049,22
61	ТЕРр65-6-26	Регулировка смывных бачков		
62	ТЕРр65-5-01	Прочистка фильтров ХВС и ГВС до 20 мм	шт.	139,39
63	ТЕРр65-9-01	Нарезка резьбы и обрезка трубы	шт.	264,71
64	ТЕРр65-6-03	Смена тройника под ванной	м. п	775,30
65	ТЕРр65-8-01	Смена трубопроводов из полиэтиленовых канализационных труб диаметром до 50 мм	шт.	799,80
66	ТЕРр65-8-02	Смена трубопроводов из полиэтиленовых канализационных труб диаметром до 100 мм	шт.	733,80
67	ТЕРр65-9-11	Замена внутренних трубопроводов водоснабжения из стальных труб на многослойные металл-полимерные трубы диаметром до 20 мм	м	613,39
68	ТЕРр65-9-14	Замена внутренних трубопроводов водоснабжения из стальных труб в типовых сантехкабинах на многослойные металл-полимерные трубы диаметром до 20 мм	м	653,16
69	ТСНэ-ТЕРэ4.01-14-009-01	Установка узла квартирного счетчика холодной (горячей) воды условным диаметром 15-20 мм с шаровым краном и фильтром водяным с отключением стояков	узел	1 582,79
70	ТЕРр65-10-01	Очистка канализационной сети внутренней		
71	ТЕР16-04-002-01	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб наружным диаметром: 20 мм	м	277,51
72	ТЕР16-04-002-02	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб наружным диаметром: 25 мм	м	4 492,33
73	ТЕР16-04-002-03	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб наружным диаметром: 32 мм	м	3 492,76
74	ТЕР16-04-002-04	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб наружным диаметром: 40 мм	м	2 811,61
75	ТЕРр65-6-06	Расчеканка и зачеканка раструба		
76	ТЕРр65-3-06	Подключение стиральной машины	шт.	3 640,21
77	ТСНэ-ТЕРэ4.01-17-006-01	Осмотр водопроводов, канализации, отопления в квартирах	шт.	765,66
			1 квартира	2 552,26
				266,35

1	2	3	4	9
78	Калькуляция	Отключение и включение стояка ЦО для производства ремонтных работ в квартире	1стояк	1 349,57
79	Калькуляция	Отключение и включение стояка ГВС и ХВС для производства ремонтных работ в квартире	1стояк	851,51

Электротехнические работы

79	ТЕРм08-03-604-01	Смена звонка с электрической с кнопкой. (прим.)	шт.	626,09
80	ТЕРр67-8-01	Смена светильников: Люстры	шт.	847,03
81	ТЕРр67-8-02	Смена светильников: с лампами дневного света	шт.	1 552,79
82	ТЕРр67-9-01	Смена выключателей	шт.	215,95
83	ТЕРр67-9-02	Смена розеток	шт.	215,95
84	ТЕРр67-10-01	Смена электросчетчиков	шт.	830,48
85	ТЕРр67-9-02	Смена распределительной коробки (прим.)	шт.	215,95
86	ТСНэ-ТЕРэ4.01-15-020-01	Смена отдельных участков проводки внутренней	м	184,08
87	ТСНэ-ТЕРэ4.01-15-020-01	Смена отдельных участков проводки наружной	м	109,30
88	ТСНэ-ТЕРэ4.01-15-016-01	Смена автоматов	шт.	803,76
89	ТСНэ-ТЕРэ4.01-15-012-01	Смена патронов	шт.	204,82
90	ТСНэ-ТЕРэ4.01-15-016-01	Отключение и подключение абонента	шт.	803,76

Главный инженер



Н.П. Теплов