

Утверждаю:  
 Генеральный директор ООО "Жилкомсервис № 1  
 Приморского района"

М.В. Иванов

## Расценки на оказание платных услуг населению

расчет составлен с Территориальными сметными нормами сборник ТСНэ и  
 ТЭРэ выпуск 1 СПб "Центр мониторинга и экспертизы цен 2006 год"  
 рекомендации письма Жилищного комитета от 12.04.2005 г № 38-р  
 "О платных услугах населению" с перерасчетом в цены на январь 2011 г.

Код ФСН ТЕР	Наименование услуг	Ед.изм.	Трудо- емкость на ед. изм. чел./час.	Стоимость 1 чел./час.	Индекс З/П	Основная з/плата	Всего прямые затраты	Накладные расходы	Плановые накопления	Всего (руб.)	НДС
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
<b>Услуги по горячему, холодному водоснабжению, Ц/О</b>											
ТЕРэ 32-001	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб д до 100 мм	м	0,87	116,04	1,84	185,88	185,88	171,01	100,38	<b>539,57</b>	82,31
ТЕРэ 32-002	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб д до 63 мм	м	0,68	116,04	1,84	144,95	144,95	133,36	78,27	<b>420,77</b>	64,18
ТЕРэ 32-003	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб д до 50 мм	м	0,92	116,04	1,84	196,11	196,11	180,42	105,90	<b>569,27</b>	86,84
ТЕРэ 32-004	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб д 100 мм	м	0,92	116,04	1,84	196,11	196,11	180,42	105,90	<b>569,27</b>	86,84
ТЕРэ 32-009	Укрепление расшатанного унитаза	шт.	0,46	116,04	1,84	98,06	98,06	90,21	52,95	<b>284,64</b>	43,42
ТЕРэ 32-010	Снятие : смесителя с душевой сеткой	шт.	0,76	116,04	1,84	162,01	162,01	149,05	87,48	<b>470,27</b>	71,74
ТЕРэ 32-011	Снятие : смесителя без душевой сеткой	шт.	0,48	116,04	1,84	102,96	102,96	94,72	55,60	<b>298,87</b>	45,59
ТЕРэ 32-016	Демонтаж : умывальников и раковин	шт.	0,59	116,04	1,84	125,77	125,77	115,71	67,91	<b>365,08</b>	55,69
ТЕРэ 32-017	Демонтаж : унитаза	1 компл.	0,73	116,04	1,84	155,61	155,61	143,16	84,03	<b>451,71</b>	68,90
ТЕРэ 32-018	Демонтаж санитарных приборов : моек	1 компл.	1,17	116,04	1,84	248,98	248,98	229,06	134,45	<b>722,73</b>	110,25

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
ТЕРэ 32-019	Демонтаж санитарных приборов: ванн	1 компл.	3,34	116,04	1,84	712,19	712,19	655,21	384,58	<b>2067,33</b>	315,36
ТЕРэ 32-020	Демонтаж санитарных приборов: смывных труб	1 компл.	0,61	116,04	1,84	129,39	129,39	119,04	69,87	<b>375,60</b>	57,29
ТЕРэ 32-021	Демонтаж санитарных приборов: сидений к унитазу	1 компл.	0,51	116,04	1,84	109,57	109,57	100,80	59,17	<b>318,05</b>	48,52
ТЕРэ 32-022	Демонтаж санитарных приборов: сифонов	1 компл.	0,69	116,04	1,84	147,72	147,72	135,91	79,77	<b>428,81</b>	65,41
ТЕРэ 32-025	Демонтаж санитарных приборов: смывных бачков фаянсовых на унитазе	1 шт.	0,42	116,04	1,84	90,38	90,38	83,15	48,81	<b>262,36</b>	40,02
ТЕРэ 32-027	Смена вентилях муфтовых д до 20 мм	шт.	1,05	116,04	1,84	223,82	223,82	205,92	120,86	<b>649,72</b>	99,11
ТЕРэ 32-027 пр.	Установка фильтра на холодное и горячее водоснабжение	1шт	1,05	116,04	1,84	223,82	223,82	205,92	120,86	<b>649,72</b>	99,11
ТЕРэ 32-028	Смена вентилях муфтовых д до 32 мм	шт.	1,34	116,04	1,84	285,64	285,64	262,79	154,25	<b>829,16</b>	126,48
ТЕРэ 32-031	Смена водоразборного крана	шт.	0,39	116,04	1,84	83,13	83,13	76,48	44,89	<b>241,32</b>	36,81
ТЕРэ 32-032	Смена арматуры: смесителя с душевой сеткой	шт.	2,67	116,04	1,84	569,15	569,15	523,62	307,34	<b>1652,13</b>	252,02
ТЕРэ 32-033	Смена арматуры: смесителя без душевой сетки	шт.	2,00	116,04	1,84	426,33	426,33	392,22	230,22	<b>1237,55</b>	188,78
ТЕРэ 32-039	Смена сифона чугунного	шт.	0,95	116,04	1,84	202,51	202,51	186,31	109,35	<b>587,84</b>	89,67
ТЕРэ 32-041	Смена сидений к унитазу	шт.	0,89	116,04	1,84	189,72	189,72	174,54	102,45	<b>550,71</b>	84,01
ТЕРэ 32-042	Смена резинового манжета унитаза	шт.	0,89	116,04	1,84	189,72	189,72	174,54	102,45	<b>550,71</b>	84,01
ТЕРэ 32-043	Смена смывной трубы с резиновыми манжетами	шт.	1,16	116,04	1,84	247,27	247,27	227,49	133,53	<b>717,78</b>	109,49
ТЕРэ 32-044	Смена выпусков к умывальникам и мойкам	шт.	0,55	116,04	1,84	117,24	117,24	107,86	63,31	<b>340,33</b>	51,91
ТЕРэ 32-045	Смена смывного бачка	шт.	1,88	116,04	1,84	400,75	400,75	368,69	216,41	<b>1163,30</b>	177,45
ТЕРэ 32-046	Смена санитарных приборов: гибких подводок	шт.	0,82	116,04	1,84	174,80	174,80	160,81	94,39	<b>507,40</b>	77,40
ТЕРэ 32-047	Смена смывного бачка	шт.	1,28	116,04	1,84	272,85	272,85	251,02	147,34	<b>792,03</b>	120,82
ТЕРэ 32-048	Смена унитаза типа "Компакт"	шт.	4,13	116,04	1,84	880,37	880,37	809,94	475,40	<b>2555,55</b>	389,83
ТЕРэ 32-049	Смена унитаза	шт.	3,55	116,04	1,84	756,74	756,74	696,20	408,64	<b>2196,66</b>	335,08
ТЕРэ 32-050	Смена мойки на одно отделение	шт.	3,57	116,04	1,84	761,00	761,00	700,12	410,94	<b>2209,03</b>	336,97

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
ТЕРэ 32-051	Смена ванны чугунной	шт.	7,21	116,04	1,84	1536,92	1536,92	1413,97	829,94	<b>4461,38</b>	680,55
ТЕРэ 32-052	Смена ванны стальной	шт.	6,71	116,04	1,84	1430,34	1430,34	1315,91	772,38	<b>4151,99</b>	633,35
ТЕРэ 32-053	Смена полотенцесушителя	шт.	1,40	116,04	1,84	298,43	298,43	274,56	161,15	<b>866,29</b>	132,15
ТЕРэ 32-055	Смена умывальника	шт.	2,89	116,04	1,84	616,05	616,05	566,76	332,67	<b>1788,26</b>	272,79
ТЕРэ 32-056	Смена поплавка смывного бачка	шт.	0,23	116,04	1,84	49,03	49,03	45,11	26,48	<b>142,32</b>	21,71
ТЕРэ 32-057	Смена деревянной тафты унитаза	шт.	1,10	116,04	1,84	234,48	234,48	215,72	126,62	<b>680,65</b>	103,83
ТЕРэ 32-058	Замена выпусков ванны	выпуск	0,86	116,04	1,84	183,32	183,32	168,66	98,99	<b>532,15</b>	81,18
ТЕРэ 32-059	Замена кран-буксы	шт.	0,48	116,04	1,84	101,89	101,89	93,74	55,02	<b>295,78</b>	45,12
ТЕРэ 32-060	Замена пластмассового тройника под ванну	шт.	0,71	116,04	1,84	151,35	151,35	139,24	81,73	<b>439,33</b>	67,02
ТЕРэ 32-061	Смена обвязки под ванну	шт.	1,24	116,04	1,84	264,33	264,33	243,18	142,74	<b>767,28</b>	117,04
ТЕРэ 32-063	Смена чугунных канализационных труб д - 100мм	шт.	2,34	116,04	1,84	497,74	497,74	457,92	268,78	<b>1444,84</b>	220,40
ТЕРэ 32-065	Смена полиэтиленовых канализационных труб д - 50мм	шт.	1,15	116,04	1,84	244,93	244,93	225,33	132,26	<b>710,97</b>	108,45
ТЕРэ 32-066	Смена полиэтиленовых канализационных труб д - 100мм	шт.	1,10	116,04	1,84	234,91	234,91	216,12	126,85	<b>681,89</b>	104,02
ТЕРэ 32-067	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб д=15 мм	м	0,78	116,04	1,84	166,27	166,27	152,97	89,79	<b>482,65</b>	73,62
ТЕРэ 32-068	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб д=20 мм	м	0,86	116,04	1,84	183,32	183,32	168,66	98,99	<b>532,15</b>	81,18
ТЕРэ 32-069	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб д=25 мм	м	0,95	116,04	1,84	202,51	202,51	186,31	109,35	<b>587,84</b>	89,67
ТЕРэ 32-070	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб д=32мм	м	1,15	116,04	1,84	245,14	245,14	225,53	132,38	<b>711,59</b>	108,55
ТЕРэ 32-071	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб д=40 мм	м	1,51	116,04	1,84	321,88	321,88	296,13	173,82	<b>934,35</b>	142,53
ТЕРэ 32-072	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб д=50мм	м	1,65	116,04	1,84	351,72	351,72	323,59	189,93	<b>1020,98</b>	155,74
ТЕРэ 32-073	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб д=65мм	м	1,89	116,04	1,84	402,88	402,88	370,65	217,56	<b>1169,49</b>	178,40
ТЕРэ 32-074	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб д=80мм	м	2,05	116,04	1,84	436,99	436,99	402,03	235,97	<b>1268,49</b>	193,50
ТЕРэ 32-075	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб д=100мм	м	2,50	116,04	1,84	532,91	532,91	490,28	287,77	<b>1546,94</b>	235,97
ТЕРэ 32-076	Смена резиновой манжеты при смывном бачке типа Компакт	шт.	1,17	116,04	1,84	249,40	249,40	229,45	134,68	<b>723,97</b>	110,44

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
ТЕРэ 32-077	Смена сифона пластмассового	шт.	0,69	116,04	1,84	147,08	147,08	135,32	79,43	426,96	65,13
ТЕРэ 32-078	Притирка пробочных кранов	шт.	0,91	116,04	1,84	193,98	193,98	178,46	104,75	563,09	85,89
ТЕРэ 65-14	Переноска крупногабаритных грузов до 70 КГ	груз	0,50	38,47	1,84	35,33	35,33	32,51	19,08	102,57	15,65
ТЕРэ 32-080	Ремонт арматуры смывного бачка	бачок	0,60	116,04	1,84	127,90	127,90	117,67	69,07	371,27	56,63
ТЕРэ 32-083	Ремонт смесителя с душем без снятия с места (смена прокладки)	шт.	0,36	116,04	1,84	76,74	76,74	70,60	41,44	222,76	33,98
ТЕРэ 32-084	Ремонт смесителя без душа без снятия с места (смена прокладки)	шт.	0,26	116,04	1,84	55,42	55,42	50,99	29,93	160,88	24,54
ТЕРэ 32-091	Укрепление расшатанного унитаза	шт.	1,06	116,04	1,84	225,96	225,96	207,88	122,02	655,90	100,05
ТЕРэ 32-092	Промывка и прочистка сифонов под раковиной чугунных	шт.	0,43	116,04	1,84	91,66	91,66	84,33	49,50	266,07	40,59
ТЕРэ 32-093	Промывка и прочистка сифонов под раковиной пластмассовых	шт.	0,53	116,04	1,84	112,98	112,98	103,94	61,01	327,95	50,03
ТЕРэ 32-093 пр.	Прочистка внутренней канализационной сети	м	0,53	116,04	1,84	112,98	112,98	103,94	61,01	327,95	50,03
ТЕРэ 32-094	Зачеканка раструбов канализационных труб до 100 мм	шт.	0,73	116,04	1,84	155,61	155,61	143,16	84,03	451,71	68,90
ТЕРэ 32-095	Зачеканка раструбов канализационных труб до 100-125 мм	шт.	0,80	116,04	1,84	170,53	170,53	156,89	92,09	495,02	75,51
ТЕРэ 32-097	Прочистка внутренней канализационной сети	м	0,32	116,04	1,84	68,21	68,21	62,76	36,83	198,01	30,20
ТЕРэ 32-100	Прочистка приборов канализации	шт.	0,87	116,04	1,84	185,45	185,45	170,62	100,15	538,34	82,12
ТЕРэ 32-101	Прочистка засоров ГВС и ХВС	шт.	2,69	116,04	1,84	573,42	573,42	527,54	309,64	1664,51	253,91
ТЕРэ 32-101 пр.	Прочистка внутриквартирного фильтра на стояках ХВС и ГВС	1 шт.	0,87	116,04	1,84	185,45	185,45	170,62	100,15	538,34	82,12
ТЕРэ 31-006	Демонтаж радиаторов весом до : 80 кг	шт.	1,62	116,04	1,84	345,33	345,33	317,70	186,48	1002,42	152,91
ТЕРэ 31-007	Демонтаж радиаторов весом до : 160 кг	шт.	2,20	116,04	1,84	468,96	468,96	431,45	253,24	1361,31	207,66
ТЕРэ 31-021	Смена сгонов у трубопроводов д= до 20 мм	сгон	0,34	116,04	1,84	73,33	73,33	67,46	39,60	212,86	32,47
ТЕРэ 31-021пр	Демонтаж водосчетчика	шт.	0,34	116,04	1,84	73,33	73,33	67,46	39,60	212,86	32,47
ТЕРэ 31-022	Смена сгонов у трубопроводов д= до 32 мм	сгон	0,50	116,04	1,84	106,37	106,37	97,86	57,44	308,77	47,10
ТЕРэ 31-023	Смена сгонов у трубопроводов д= до 50 мм	сгон	0,85	116,04	1,84	181,62	181,62	167,09	98,07	527,20	80,42
ТЕРэ 31-024	Добавление секций радиаторов: одной или двух крайних	радиатор	2,59	116,04	1,84	552,10	552,10	507,93	298,13	1602,63	244,47

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
ТЕРэ 31-025	Добавление секций радиаторов: одной или двух средних	радиатор	3,32	116,04	1,84	708,56	708,56	651,88	382,62	<b>2056,81</b>	313,75
ТЕРэ 31-027	Смена пробко-спусковых кранов	шт.	0,42	116,04	1,84	89,53	89,53	82,37	48,35	<b>259,89</b>	39,64
ТЕРэ 31-029	Смена радиаторов отопительных стальных	шт.	3,66	116,04	1,84	780,19	780,19	717,77	421,30	<b>2264,72</b>	345,47
ТЕРэ 31-030	Смена радиаторов отопительных чугунных	шт.	3,13	116,04	1,84	667,21	667,21	613,83	360,29	<b>1936,77</b>	295,44
ТЕРэ 31-039	Перегруппировка секций радиаторов	радиатор	3,54	116,04	1,84	754,61	754,61	694,24	407,49	<b>2190,47</b>	334,14
ТЕРэ 31-042	Установка заглушек диаметром трубопроводов до: 100 мм	заглушка	1,34	116,04	1,84	285,64	285,64	262,79	154,25	<b>829,16</b>	126,48
ТЕРэ 31-042пр	Смена квартирных приборов учета холодной и горячей воды с фильтром без отключения воды	шт.	1,34	116,04	1,84	285,64	285,64	262,79	154,25	<b>829,16</b>	126,48
ТЕРэ 31-044	Прочистка и промывка отопительных приборов: радиаторов весом до 80 кг внутри здания	прибор	2,90	116,04	1,84	618,18	618,18	568,73	333,82	<b>1794,45</b>	273,73
ТЕРэ 31-067	Гидравлическое испытание трубопроводов системы отопления	100 м	6,53	116,04	1,84	1391,97	1391,97	1280,61	751,66	<b>4040,61</b>	616,36
ТЕРэ 31-069	Отключение стояка центрального отопления (в отопительный период)	1 стояк	1,02	116,04	1,84	217,43	217,43	200,03	117,41	<b>631,15</b>	96,28
ТЕРэ 31-070	Включение стояка центрального отопления (в отопительный период)	1 стояк	1,10	116,04	1,84	234,48	234,48	215,72	126,62	<b>680,65</b>	103,83
ТЕРэ 31-071	Отключение стояка центрального отопления (с верхним розливом)	1 стояк	0,58	116,04	1,84	123,64	123,64	113,75	66,76	<b>358,89</b>	54,75
ТЕРэ 31-072	Включение стояка центрального отопления (с верхним розливом)	1 стояк	0,66	116,04	1,84	140,69	140,69	129,43	75,97	<b>408,39</b>	62,30
ТЕРэ 31-073	Отключение и включение стояка горячего водоснабжения для выполнения работ по замене или ремонту водоразборных устройств	1 стояк	1,24	116,04	1,00	143,89	143,89	132,38	77,70	<b>417,68</b>	63,71
ТЕРэ 31-073(прим)	Отключение и включение стояка холодного водоснабжения для выполнения работ по замене или ремонту водоразборных устройств	1 стояк	1,86	116,04	1,00	215,83	215,83	198,57	116,55	<b>626,52</b>	95,57
ТЕРэ 23-019	Пробивка отверстий в кирпичных стенах для водогазопроводных труб вручную при толщине стен: 0,5 кирпича	1отвер	0,67	116,04	1,84	142,82	142,82	131,40	77,12	<b>414,58</b>	63,24
ТЕРэ 23-020	Пробивка отверстий в кирпичных стенах для водогазопроводных труб вручную при толщине стен: 1 кирпича	1отвер	1,13	116,04	1,84	240,88	240,88	221,61	130,07	<b>699,22</b>	106,66
ТЕРэ 23-021	Пробивка отверстий в кирпичных стенах для водогазопроводных труб вручную при толщине стен: 1,5 кирпича	1отвер	1,58	116,04	1,84	336,80	336,80	309,86	181,87	<b>977,67</b>	149,14

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
ТЕРэ 23-022	Пробивка отверстий в кирпичных стенах для водогазопроводных труб вручную при толщине стен: 2 кирпича	1отвер	2,18	116,04	1,84	464,70	464,70	427,52	250,94	1348,93	205,77
ТЕРэ 23-029	Ручная сварка стыковых соединений	м	0,63	116,04	1,84	134,29	134,29	123,55	72,52	389,83	59,47
калькул.	Установка квартирных приборов учета холодной и горячей воды с фильтром	1 шт.	3,50	116,04	1,84	746,08	746,08	686,39	402,88	2165,72	330,36
калькул.	Установка квартирных приборов учета холодной и горячей воды без фильтра	1 шт.	3,00	116,04	1,84	639,50	639,50	588,34	345,33	1856,33	283,17
калькул.	Приемка квартирных приборов учета холодной и горячей воды в коммерческий учет	1 шт.	0,60	103,05	1,84	113,58	113,58	104,50	61,33	179	27,38
ТЕРэ 12-043	Пробивка отверстий в бетон. стенах	шт.	0,45	116,04	1,84	95,92	95,92	88,25	51,80	278,45	42,48
ТЕРэ 12-46	Пробивка борозд в кирпичных стенах	м	0,22	116,04	1,84	47,41	47,41	43,62	25,60	137,62	20,99
ТЕРэ 12-049	Пробивка борозд в бетонных стенах	м	0,40	116,04	1,84	85,27	85,27	78,44	46,04	247,51	37,76

**Электротехнические работы**

ТЕРэ 40-021	Смена магнитных пускателей	шт.	2,90	116,04	1,84	617,54	617,54	494,03	333,47	1705,15	260,11
ТЕРэ 40-022	Смена пакетного выключателя	шт.	0,86	116,04	1,84	183,32	183,32	146,66	98,99	506,19	77,22
ТЕР 40-022 пр.	Замена электрического звонка	шт.	0,86	116,04	1,84	183,32	183,32	146,66	98,99	506,19	77,22
ТЕР 40-022 пр.	Установка распределительных коробок	шт.	0,86	116,04	1,84	183,32	183,32	146,66	98,99	506,19	77,22
ТЕРэ 40-023	Смена светильника с лампами накапливания	шт.	0,89	116,04	1,84	189,72	189,72	151,77	102,45	523,85	79,91
ТЕРэ 40-024	Смена светильника с люминесцентными лампами	шт.	1,63	116,04	1,84	347,46	347,46	277,97	187,63	959,41	146,35
ТЕРэ 40-026	Смена розетки (выключателя)	шт.	0,24	116,04	1,84	51,37	51,37	41,10	27,74	141,85	21,64
ТЕРэ 40-027	Смена электросчетчиков	шт.	0,87	116,04	1,84	185,45	185,45	148,36	100,15	512,08	78,11
ТЕРэ 40-028	Смена патрона	шт.	0,40	116,04	1,84	85,27	85,27	68,21	46,04	235,44	35,91
ТЕРэ 40-029	Смена отдельных участков внутренней проводки	м	0,32	116,04	1,84	68,21	68,21	54,57	36,83	188,35	28,73

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
ТЕРэ 40-030	Смена отдельных участков наружной проводки	м	0,19	116,04	1,84	40,50	40,50	32,40	21,87	111,83	17,06
ТЕРэ 40-031	Смена деталей креплений для светильников	шт.	0,92	116,04	1,84	196,11	196,11	156,89	105,90	541,51	82,60
ТЕРэ 40-033	Смена стартера	шт.	0,44	116,04	1,84	93,79	93,79	75,03	50,65	258,98	39,51
ТЕРэ 40-035	Смена плавкой вставки	шт.	0,20	116,04	1,84	42,63	42,63	34,11	23,02	117,72	17,96
ТЕРэ 40-037	Смена плавкой вставки на электрошите	шт.	2,53	116,04	1,84	539,31	539,31	431,45	291,23	1489,14	227,16
ТЕРэ 40-039	Смена рубильника	шт.	3,00	116,04	1,84	639,50	639,50	511,60	345,33	1765,78	269,36
ТЕРэ 40-040	Смена автомата на ток до 25а	шт.	1,33	116,04	1,84	283,51	283,51	226,81	153,10	782,83	119,41
ТЕРэ 40-040пр	Смена блока выключателя с розеткой	шт.	1,33	116,04	1,84	283,51	283,51	226,81	153,10	782,83	119,41
ТЕРэ 40-041	Смена автомата трехфазного	шт.	2,00	116,04	1,84	426,33	426,33	341,06	230,22	1177,19	179,57
ТЕРэ 40-046	Ремонт групповых щитков на лестничной клетке со сменой автоматов	шт.	6,83	116,04	1,84	1456,13	1456,13	1164,91	786,31	4020,68	613,32
ТЕРэ 40-047	Ремонт силового предохранительного шкафа	шт.	5,57	116,04	1,84	1187,33	1187,33	949,87	641,16	3278,46	500,10
ТЕРэ 40-048	Ремонт предохранительных колодок	шт.	0,35	116,04	1,84	74,61	74,61	59,69	40,29	206,01	31,42
ТЕРэ 40-050	Замена фотозлемента	шт.	1,15	116,04	1,84	245,14	245,14	196,11	132,38	676,88	103,25
ТЕРэ 40-057	Измерение тока по фазам	линия	0,10	116,04	1,84	21,32	21,32	17,05	11,51	58,86	8,98
ТЕРэ 40-058	Определение тока по фазам	линия	0,12	116,04	1,84	25,58	25,58	20,46	13,81	70,63	10,77
ТЕР 40-059 пр.	Подключение и отключение абонента	шт.	0,50	116,04	1,84	106,58	106,58	85,27	57,55	294,30	44,89

**Столярные работы**

ТЕР 15-001	Демонтаж оконных коробок с отбивкой штукатурки в откосах	шт.	1,29	116,04	1,84	274,34	274,34	189,30	134,43	705,72	107,65
ТЕР 15-002	Демонтаж дверных коробок с отбивкой штукатурки в откосах	шт.	1,79	116,04	1,84	382,21	382,21	263,72	187,28	983,19	149,98

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
ТЕР 15-003.	Снятие оконных переплетов	м2	0,46	116,04	1,84	98,29	98,29	67,82	48,16	<b>252,84</b>	38,57
ТЕР 15-004.	Снятие наличников	м	0,05	116,04	1,84	11,08	11,08	7,65	5,43	<b>28,51</b>	4,35
ТЕР 15-005	Снятие дверных полотен	м2	0,36	116,04	1,84	77,34	77,34	53,36	37,89	<b>198,94</b>	30,35
ТЕР 15-006	Снятие подоконных досок	м2	0,95	116,04	1,84	202,51	202,51	139,73	99,23	<b>520,93</b>	79,46
ТЕР 15-007	Смена разбитых оконных стекол	м2	1,38	116,04	1,84	293,74	293,74	202,68	143,93	<b>755,62</b>	115,26
ТЕР 15-010	Смена дверных петель	шт.	1,00	116,04	1,84	213,17	213,17	147,08	104,45	<b>548,35</b>	83,65
ТЕР 15-011	Смена дверных шпингалетов	шт.	1,47	116,04	1,84	313,35	313,35	216,21	153,54	<b>806,07</b>	122,96
ТЕР 15-011 пр.	Смена дверных приборов: ручки защелки	шт.	1,47	116,04	1,84	313,35	313,35	216,21	153,54	<b>806,07</b>	122,96
ТЕР 15-013	Смена дверных замков накладных	шт.	1,07	116,04	1,84	227,66	227,66	157,09	111,55	<b>585,63</b>	89,33
ТЕР 15-014	Смена дверных замков врезных	шт.	0,73	116,04	1,84	155,61	155,61	107,37	76,25	<b>400,29</b>	61,06
ТЕР 15-018	Смена оконных петель	пара	0,98	116,04	1,84	208,90	208,90	144,14	102,36	<b>537,38</b>	81,97
ТЕР 15-021	Смена оконных фрамужных приборов	шт.	1,07	116,04	1,84	227,66	227,66	157,09	111,55	<b>585,63</b>	89,33
ТЕР 15-028	Смена дверных приборов: замки навесные	шт.	0,35	116,04	1,84	74,61	74,61	51,48	36,56	<b>191,92</b>	29,28
ТЕР 15-030	Ремонт оконных переплетов с заменой брусков	1створ	3,48	116,04	1,84	741,82	741,82	511,85	363,49	<b>1908,25</b>	291,09
ТЕР 15-030пр	Установка оконных переплетов	1створ	3,48	116,04	1,84	741,82	741,82	511,85	363,49	<b>1908,25</b>	291,09
ТЕР 15-031	Ремонт дверных полотен со сменой брусков обвязки горизонтальных	1брус	2,30	116,04	1,84	490,28	490,28	338,29	240,24	<b>1261,20</b>	192,39
ТЕР 15-033	Ремонт форточек	шт.	1,92	116,04	1,84	409,28	409,28	282,40	200,55	<b>1052,83</b>	160,60
ТЕР 15-038	Установка дверных полотен внутренних межкомнатных	шт.	1,20	116,04	1,84	255,80	255,80	176,50	125,34	<b>658,02</b>	100,38
ТЕР 15-039	Установка дверных полотен: внутренних в санузлах, кухонных, шкафных, антресолей	шт.	1,14	116,04	1,84	243,01	243,01	167,68	119,07	<b>625,12</b>	95,36
ТЕР 15-045	Укрепление оконных и дверных коробок без конопатки	шт.	0,21	116,04	1,84	45,36	45,36	31,30	22,23	<b>116,69</b>	17,80
<b>Полы</b>											
ТЕР 16-004	Разборка покрытия полов из: паркета, линолеума, релина	м2	0,15	116,04	1,84	31,76	31,76	21,28	17,15	<b>82,83</b>	12,63
ТЕР 16-005	Разборка полов из плиток поливинилхлоридных	м2	0,35	116,04	1,84	74,61	74,61	49,99	40,29	<b>194,56</b>	29,68

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
ТЕР 16-006	Разборка полов из керамических плиток	м2	0,70	116,04	1,84	149,00	149,00	99,83	80,46	388,57	59,27
ТЕР 16-011	Разборка плинтусов деревянных	м	0,04	116,04	1,84	8,04	8,04	5,38	4,34	20,96	3,20
ТЕР 16-013	Смена досок в полах	м	0,76	116,04	1,84	162,01	162,01	108,54	87,48	422,48	64,45
ТЕР 16-014	Смена керамических плиток в полах отдельными местами до 10 шт. в одном месте	1плитк	0,12	116,04	1,84	26,22	26,22	17,57	14,16	68,37	10,43
ТЕР 16-024	Ремонт полов из плиток ПВХ	1плитк	0,09	116,04	1,84	19,18	19,18	12,85	10,36	50,03	7,63
ТЕР 16-027	Устройство деревянных плинтусов	м	0,12	116,04	1,84	25,58	25,58	17,14	13,81	66,71	10,18
ТЕР 16-028	Устройство полов из линолеума	м2	0,65	116,04	1,84	138,56	138,56	92,83	74,82	361,33	55,12
ТЕР 16-030	Ремонт местами паркетного пола площадью в одном месте до 1 м2	1место	1,76	116,04	1,84	375,17	375,17	251,36	202,59	978,37	149,24
ТЕР 16-034	Ремонт выбоин в цементных полах	1место	0,41	116,04	1,84	87,40	87,40	58,56	47,19	227,92	34,77
ТЕР 16-035	Устройство стяжек: цементных толщиной 20мм	м2	0,56	116,04	1,84	119,37	119,37	79,98	64,46	311,30	47,49

**Ремонт электроплит**

ТЕР 40-021пр	Смена ТЕНов жарочного шкафа, верхнего стола с комфорками	шт.	2,90	116,04	1,84	617,54	617,54	444,63	321,12	1632,28	248,99
ТЕР 40-022пр	Смена переключателя мощности:комфорки, жарочного шкафа,терморегулятора	шт.	0,86	116,04	1,84	183,32	183,32	131,99	95,33	484,56	73,92
ТЕР 40-024пр	Смена комфорки ЭКЧ	шт.	1,63	116,04	1,84	347,46	347,46	250,17	180,68	918,41	140,10
ТЕР 40-028пр	Смена фастона на электроплите, сигнальных ламп, ручек переключен.	шт.	0,40	116,04	1,84	85,27	85,27	61,39	44,34	225,38	34,38
ТЕР 40-029	Смена соединительного кабеля	шт.	0,32	116,04	1,84	68,21	68,21	49,11	35,47	180,30	27,50
ТЕР 40-031	Смена опорного кольца комфорки, петель, дверцы	шт.	0,92	116,04	1,84	196,11	196,11	141,20	101,98	518,36	79,07
ТЕР 40-033	Смена моторедуктора	шт.	0,44	116,04	1,84	93,79	93,79	67,53	48,77	247,91	37,82
ТЕР 40-034	Смена розетки (выключателя)	шт.	0,43	116,04	1,84	91,66	91,66	66,00	47,66	242,28	36,96
ТЕР 40-040	Смена автомата трехфазного	шт.	1,33	116,04	1,84	283,51	283,51	204,13	147,43	749,37	114,31
ТЕР 40-045	Измерение сопротивления изоляции после ремонта плиты	шт.	0,22	116,04	1,84	46,90	46,90	33,77	24,39	123,96	18,91
ТЕР 40-048	Смена клемной колодки	шт.	0,35	116,04	1,84	74,61	74,61	53,72	38,80	197,20	30,08

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
ТЕР 40-049	Смена ручки дверцы, т. разъема соединительного кабеля	шт.	1,10	116,04	1,84	234,48	234,48	168,83	121,93	<b>619,78</b>	94,54
ТЕР 40-050	Смена стекла дверцы жарочного шкафа	шт.	1,15	116,04	1,84	245,14	245,14	176,50	127,47	<b>647,95</b>	98,84
ТЕР 40-055	Прочистка и смазка переключателей, поиск неисправностей	шт.	0,45	116,04	1,84	95,92	95,92	69,07	49,88	<b>253,55</b>	38,68
ТЕР 40-057	Измерение сопротивления изоляции плиты, электросети от розетки до автомата на электрощите	линия	0,70	116,04	1,84	149,22	149,22	107,44	77,59	<b>394,41</b>	60,16
ФЗВ	Вызов мастера для осмотра электроплит	вызов	1,00	116,04	1,00	116,04	116,04	83,55	60,34	<b>306,72</b>	46,79

**Отделочные работы**

ТЕР 19-005	Ремонт внутренней штукатурки стен	м2	2,28	116,04	1,84	486,02	486,02	320,77	194,41	<b>1181,41</b>	180,22
ТЕР 19-013	Ремонт внутренней штукатурки потолков	м2	2,90	116,04	1,84	618,18	618,18	408,00	247,27	<b>1502,67</b>	229,22
ТЕР 19-021	Ремонт штукатурки внутренних откосов	м2	3,83	116,04	1,84	816,42	816,42	538,84	326,57	<b>1984,56</b>	302,73
ТЕР 19-057	Перетирка внутренней поверхности стен и потолков	м2	0,35	116,04	1,84	74,61	74,61	49,24	29,84	<b>181,36</b>	27,66
ТЕР 21-007	Смена обоев	м2	0,53	116,04	1,84	112,98	112,98	74,57	45,19	<b>274,63</b>	41,89
ТЕР 21-011	Улучшенная клеевая окраска помещений	м2	0,21	116,04	1,84	44,98	44,98	29,69	17,99	<b>109,33</b>	16,68
ТЕР 21-057	Улучшенная маслянная окраска полов	м2	0,29	116,04	1,84	61,82	61,82	40,80	24,73	<b>150,27</b>	22,92
ТЕР 21-062	Улучшенная маслянная окраска стен	м2	0,56	116,04	1,84	119,37	119,37	78,79	47,75	<b>290,17</b>	44,26
ТЕР 21-074	Улучшенная маслянная окраска окон	м2	1,03	116,04	1,84	219,56	219,56	144,91	87,82	<b>533,71</b>	81,41
ТЕР 21-080	Улучшенная маслянная окраска дверей	м2	0,74	116,04	1,84	157,74	157,74	104,11	63,10	<b>383,44</b>	58,49
ТЕР 21-092	Окрашивание стен водоземulsionной краской	м2	0,28	116,04	1,84	59,69	59,69	39,39	23,87	<b>145,09</b>	22,13
ТЕР 21-098	Окрашивание потолков водоземulsionной краской	м2	0,36	116,04	1,84	76,74	76,74	50,65	30,70	<b>186,54</b>	28,46
ТЕР 21-123	Маслянная окраска чугунных и стальных труб	м2	0,69	116,04	1,84	147,08	147,08	97,08	58,83	<b>357,53</b>	54,54
ТЕР 21-128	Маслянная окраска радиаторов	м2	0,78	116,04	1,84	166,27	166,27	109,74	66,51	<b>404,17</b>	61,65
ТЕР 21-136	Ремонт облицовки стен из керамических плиток до 10 шт.	шт.	0,28	116,04	1,84	59,69	59,69	39,39	23,87	<b>145,09</b>	22,13

**Прочие работы**

калькул.	Вывоз строительного мусора	м3	3,6	109,5	1,84	724,15	724,15	510,5	391,04	<b>1918,3</b>	292,63
ТЕР 50-015	Осмотр квартир для выявления дефектов	ч	0,37	116,04	1,84	78,87	78,87	52,06	31,55	<b>191,72</b>	29,25